

# SICOGI : NOUS SAVONS FAIRE DES MAISONS

## OPERATION PK 18 << RESIDENCE CONCORDE >> 2<sup>eme</sup> TRANCHE

Route d'Anyama  
2 pièces Triplex (Affilié)

Mai 2010

PRIX DE VENTE 10 774 000  
FRAIS DE DOSSIER 100 000  
Coût de cession 10 874 000

### CONDITIONS DE VENTE

#### PAIEMENT AU COMPTANT

Paiement intégral du coût de cession avec remise de 5 % sur le prix de vente soit 538 700 F/CFA  
Total à payer : 10 335 300 F/CFA

#### PAIEMENT A TERME (possibilité sur 15 ans)

Paiement d'un apport personnel de 15% soit 1 716 100 F /CFA  
Le solde en 72 versements mensuels : 156 135 F/CFA

#### PAIEMENT PAR TEMPERAMENT

Paiement d'un apport personnel de 25% soit 2 793 500 F /CFA  
Le solde en 24 versements mensuels : 336 690 F/CFA

#### PAIEMENT PAR CREDIT BANCAIRE

Paiement d'un apport personnel de 20 % soit 2 254 800 F/CFA  
Crédit sollicité: 8 619 200 F/CFA

### DOCUMENTS A FOURNIR

#### SALARIE

- 3 derniers bulletins de salaire
- relevé bancaire des trois (3) derniers mois
- 1 photocopie de la pièce d'identité ou du passeport
- photocopie de l'acte de mariage
- NB : Pour les mariés les dossiers des conjoints

#### Profession libérale

- 1 attestation fiscale de déclaration annuelle des bénéficiaires
- relevé bancaire des trois (3) derniers mois
- photocopie d'une pièce d'identité ou du passeport
- attestation d'autres revenus
- photocopie de l'acte de mariage
- NB : Pour les mariés les dossiers des conjoints

### CARACTERISTIQUES DES LOGEMENTS

Désignation	Surfaces (m <sup>2</sup> )	
Chambre 1	13.80	13.80
Séjour	24.05	20.00
Dégagement	02.67	02.68
Douche	0 2.19	02.88
W .C	01.23	01.34
Cuisine	07.50	07.29
Terrasse cour	04.07	08.03
Terrasse entrée	0 4.60	04.07
<b>Surface utile</b>	<b>60.10</b>	

**NB : PREVOIR 12% DU PRIX DE VENTE A PAYER CHEZ LE NOTAIRE**  
Bureau de vente : (225) 20 30 56 63 - E mail : [info@sicogi.ci](mailto:info@sicogi.ci) – Site : [www.sicogi.ci](http://www.sicogi.ci)

## **SICOGI : NOUS SAVONS FAIRE DES MAISONS**

**NB : PREVOIR 12% DU PRIX DE VENTE A PAYER CHEZ LE NOTAIRE**  
**Bureau de vente : (225) 20 30 56 63 - E mail : [info@sicogi.ci](mailto:info@sicogi.ci) – Site : [www.sicogi.ci](http://www.sicogi.ci)**