



OPERATION " RESIDENCE CONCORDE " Tranche 2 au PK 18 Route d'Anyama au Taux de 7%

Types de logt	Cellules	Prix unitaire	Frais de dossiers	TOTAL Prix de vte	Apport initial 15%+Frais de dossier	Solde	Loyer mensuel sur 5 ans	Loyer mensuel sur 6 ans	Loyer mensuel sur 7 ans	Loyer mensuel sur 8 ans	Loyer mensuel sur 9 ans	Loyer mensuel sur 10 ans	Loyer mensuel sur 11 ans	Loyer mensuel sur 12 ans	Loyer mensuel sur 13 ans	Loyer mensuel sur 14 ans	Loyer mensuel sur 15 ans	Assurance annuelle**
BINKADY RDC	2P RDC	9 303 000	100 000	9 403 000	1 495 450	7 907 550	156 580	134 815	119 350	107 810	98 895	91 815	86 070	81 320	77 345	73 970	71 075	45 863,79
	3P RDC	12 290 000	100 000	12 390 000	1 943 500	10 446 500	206 855	178 105	157 665	142 425	130 650	121 295	113 700	107 430	102 175	97 720	93 900	60 589,70
	4PA RDC	16 487 000	100 000	16 587 000	2 573 050	14 013 950	277 495	238 925	211 510	191 065	175 265	162 715	152 530	144 120	137 070	131 090	125 965	81 280,91
	4PB RDC	17 634 000	100 000	17 734 000	2 745 100	14 988 900	296 800	255 545	226 225	204 355	187 455	174 035	163 140	154 145	146 605	140 210	134 725	86 935,62
DAYOUA DUPLEX	3P Dup	16 433 000	100 000	16 533 000	2 564 950	13 968 050	276 585	238 145	210 815	190 440	174 690	162 180	152 030	143 645	136 620	130 660	125 550	81 014,69
	4PA Dup	20 614 000	100 000	20 714 000	3 192 100	17 521 900	346 955	298 730	264 455	238 890	219 135	203 445	190 710	180 195	171 380	163 900	157 495	101 627,02
	4PB Dup	21 388 000	100 000	21 488 000	3 308 200	18 179 800	359 985	309 950	274 385	247 860	227 365	211 085	197 870	186 960	177 815	170 055	163 405	105 442,84
AFFILIE TRIPLEX	2PA	10 774 000	100 000	10 874 000	1 716 100	9 157 900	181 340	156 135	138 220	124 660	114 535	106 330	99 675	94 180	89 575	85 665	82 315	53 115,82
	3PA	14 086 000	100 000	14 186 000	2 212 900	11 973 100	237 085	204 130	180 710	163 240	149 740	139 020	130 320	123 130	117 105	112 000	107 620	69 443,98
	4PA	22 190 000	100 000	22 290 000	3 428 500	18 861 500	373 480	321 670	284 670	257 155	235 890	219 000	205 290	193 970	184 480	176 430	169 535	109 396,70
ATTAFEH collectif R+4	3P	14 410 650	100 000	14 510 650	2 261 598	12 249 053	242 545	208 835	184 875	167 000	153 200	142 225	133 320	125 970	119 805	114 580	110 100	71 045
	4P	19 847 000	100 000	19 947 000	3 077 050	16 869 950	334 045	287 615	254 615	230 000	210 985	195 875	183 615	173 490	165 000	157 805	151 635	97 846

**Assurance = solde du logt*0,58% (à payer chaque année et à renouveler sur toute la durée du contrat)